

证券代码：002208

证券简称：合肥城建

公告编号：2025051

合肥城建发展股份有限公司 关于对全资子公司增资的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，并对公告中的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏承担责任。

一、增资事项概述

合肥城建发展股份有限公司（以下简称“公司”）于2025年7月9日召开第八届董事会第十七次会议和第八届监事会第十五次会议，审议通过了《关于对全资子公司增资的议案》。公司拟以自有资金对全资子公司合肥工投工业科技发展有限公司（以下简称“工业科技”）增资人民币75,000万元。本次增资完成后，工业科技的注册资本由人民币150,000万元变为人民币225,000万元。

本次增资事项不属于关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。根据《深圳证券交易所股票上市规则》及《公司章程》，本次增资事项需提交公司2025年第一次临时股东大会审议。

二、增资标的基本情况

名称：合肥工投工业科技发展有限公司

注册地址：合肥市庐阳工业区工投研发楼10到12层

企业类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

法定代表人：房逸靖

注册资本：150,000万元人民币

经营范围：高新技术产品、新材料、新能源的研制、开发、技术服务及咨询，科技工业园开发、建设、经营、管理，开发产品的销售；房地产开发、销售、租赁；工程建设项目的建设管理、服务咨询，物业管理。（涉及许可项目凭有效许可证经营）

2024年12月31日的财务数据：

	2024 年 12 月 31 日
总资产	7,587,098,394.63 元
净资产	2,934,291,352.15 元
营业收入	605,590,111.80 元
净利润	61,370,395.95 元

上述财务数据经容诚会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并出具审计报告（容诚审字[2025]230Z1162 号）。

三、本次增资对公司的影响

公司此次对工业科技增资，是基于公司发展战略和经营需要，以进一步推动工业地产板块发展，增强工业科技的资本实力，扩大工业科技的业务规模和提高其综合竞争能力，对公司未来发展具有积极意义。本次增资完成后，工业科技仍为公司全资子公司，未导致公司合并报表范围的变动，不会对公司未来财务状况及经营成果造成不利影响，不存在损害公司股东利益的情形。

四、备查文件

- 1、第八届董事会第十七次会议决议；
- 2、第八届监事会第十五次会议决议；
- 3、工业科技审计报告。

特此公告。

合肥城建发展股份有限公司董事会

二〇二五年七月九日